

Акт № 168

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 18

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 18, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена пакетного выключателя на автоматы (2шт) в эл. щитке кв.72 под. №1	шт.	2	5 381,36
-957 372,51	408 907,34	-548 465,17	Замена стояка ГВС (1м) в кв.56 и замена стояка канализации (1м) в кв.81	м	2	7 623,85

		Замена автомата в эл. щитке кв.10 под. №1	шт.	1	2 938,67
		Замена стояка ЦО в кв.14	м	1	2 851,80
		Замена вводного автомата в эл. щитке кв.17 под. №1	шт.	1	3 506,05
		Ремонт стояка ЦО (монтаж евромуфты) в кв.2	шт.	1	3 547,77
		Замена светильника 12-й эт под. №1	шт.	1	1 682,81
		Замена пакетного выключателя на автоматы в эл. щитке кв.19	шт.	2	5 020,26
		Замена пакетного выключателя на автоматы, монтаж провода 1м в эл. щитке кв.68 под. №1	шт.	2	5 861,57
		Обслуживание системы видеонаблюдения	месяц	12	4 800,00
		ИТОГО			43 214,14
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					-591 679,31

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 43 214,14 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)